

Doric Asset Finance & Verwaltungs GmbH, Berliner Str. 114, 63065 Offenbach

Herrn  
Karl-Heinz Albrecht  
RÖMER-PARK Projektentwicklungs GmbH & Co.KG  
Jülicherstr. 57

52457 Aldenhoven

10. November 2006

Sehr geehrter Herr Albrecht,

Bezug nehmend auf ihre Anfrage, inwieweit wir uns einen anderen Standort für den Römer Park vorstellen könnten, möchten wir darauf hinweisen, dass der Standort schon alleine durch die Analyse, Vorplanung und die von Ihnen notariell abgeschlossenen Grundstücksverträge über ca. 760.000 m<sup>2</sup> fest vorbestimmt ist.

Jeder Standortwechsel (auch innerhalb der Region) führt lediglich zu hohen Kosten und weiteren Verzögerungen.

Von dieser Stelle aus möchten wir Sie dringlichst bitten, die Entscheidung für den Standort Aldenhoven beizubehalten, damit das hoch innovative Freizeit-Resort RÖMER-PARK in Aldenhoven-Niedermerz / Weiler-Langweiler umsetzbar bleibt und das Planungsrecht als offener Punkt abgehandelt werden kann.

Wir hoffen, dass Sie weiterhin politische Unterstützung erfahren und den Entscheidungsgremien bewusst ist, dass durch einen langwierigen Prozess der Projektentwicklung und Bauleitverfahren das innovative Freizeitprodukt RÖMER-PARK Aldenhoven mit einem Investitionsvolumen von ca. € 85 Mio. gefährdet ist.

Wir denken, dass mit dem Park an dem Standort Aldenhoven-Niedermerz / Weiler-Langweiler nicht nur Arbeitsplätze (auch außerhalb des Parks) entstehen, sondern auch die gesamte Infrastruktur profitiert.

Ich hoffe, dass es Ihnen gelingt, anders gelagerten Eigeninteressen von Gruppierungen (zu Lasten der Gemeinschaft) zu entgegenen.

Mit freundlichen Grüßen

Doric Asset Finance & Verwaltungs GmbH



Bernd Reber