

----- Original Message -----

From: "Mueller, Caroline" <c.mueller@bien-zenker.de>

To: <info@roemer-park.com>

Cc: "Fuchs, Wolfgang" <w.fuchs@bien-zenker.de>; "Johann Weichselbaum" <jww@elk.at>

Sent: Monday, February 11, 2008 3:15 PM

Subject: Römer Park / Gespräch vom 31. Januar 2008

> Sehr geehrter Herr Albrecht,

>

> vielen Dank für das Treffen am 31. Januar 2008 im Airport Center.

>

> Ihr Projekt Römer Park war sehr beeindruckend. Wir sind aber der Meinung, dass wir als Generalunternehmer nicht zur Verfügung stehen können.

> Aus diesem Grund können wir einer 100%-Finanzierung der Projektvorlaufkosten **ohne einen GU nicht alleine** bewältigen oder näher treten.

>

> Falls Sie jedoch ein Generalunternehmen finden, können wir uns eine Minderheitsbeteiligung zu unserem Part durchaus vorstellen.

>

> Mit freundlichen Grüßen

> Erich Weichselbaum

>

> BIEN-ZENKER AG

> Vorstandsvorsitzender

>

> Am Distelrasen 2

> D-36381 Schlüchtern

> GERMANY

> Tel.: +49 (0) 66 61 / 98-216

> Fax: +49 (0) 66 61 / 98-313

> email: <mailto:e.weichselbaum@bien-zenker.de>

> www: <http://www.bien-zenker.de>

>

Bien-Zenker AG, Sitz der Gesellschaft: Am Distelrasen 2, 36381 Schlüchtern, HRB 90591, Amtsgericht Hanau, Vorstand: Erich Weichselbaum (Vorsitzender), Dr. Andreas Konietzko, Günter Baum, Gerhard Baumann, Wolfgang Fuchs, Aufsichtsrat: Prof. Dr. Carl-Heinz Heuer (Vorsitzender)